



# EZHIL NAGAR

AZHAGAR KOVIL TO MELUR MAIN ROAD

## MEGA PROPERTIES

மதுரை மாவட்டம், மேலூர் வட்டம், கிடாரிபட்டி ஊராட்சி கிராமம்,  
 சர்வே எண்கள் 385/2B, 386 /1A2A1 மற்றும் 386/2A  
 மனைப்பிரிவுகளை அரசு அனுமதி பெற்ற வரையடம்



386/2C  
 APPROVED DTCP  
 37556 / 2024  
 386-2B  
 S.No 386/5  
 S.No 386/4  
 10/1127/2026  
 REGISTERED RERA

SACS ENGG COLLEGE



MAVMM MBA COLLEGE



VETRI MAHAL



Plot No	Plot Area (Sgft)	Road Area (Sgft)	Total Plot Area (Sgft)	Cent	Addl. Sq.ft	Total Cent
1	1087.5	336	1423.5	3	117	3.26
2-9	1502	450	1952	4	210	4.48
10-11	1502	1750	3252	7	203	7.46
12-19	1502	450	1952	4	209	4.48
20	1124	337	1462	3	156	3.35
21	1456	1217	2673	6	59	6.13
22	1526	445	1971	4	229	4.52
23	1896	445	2341	5	163	5.37
24	1805	1363	3168	7	119	7.27
25-28	1608	483	2091	4	349	4.82
29	1805	1779	3584	8	111	8.25
30	1896	742	2638	6	24	6.05
31	2227	742	2969	6	355	6.81
32	2155	1922	4077	9	157	9.35
33-38	1642	481	2123	4	381	4.87
39	1515	527	2042	4	300	4.68
40	2451	911	3362	7	320	7.71
41-46	1970	530	2500	5	322	5.74
47	2155	2042	4197	9	277	9.63
48	1794	1877	3671	8	187	8.42
49-52	1930	531	2461	5	283	5.64
53	1793	1456	3249	7	200	7.45
54	1436	1296	2732	6	119	6.27
55	1410	1294	2704	6	90	6.20
56	1744	360	2104	4	362	4.83
57	1896	445	2341	5	163	5.37
58	1794	1456	3250	7	201	7.46
59-62	1930	531	2461	5	283	5.64
63	1794	1877	3671	8	186	8.42
64	1896	742	2638	6	25	6.05
65	2275	742	3017	6	404	6.92
66	2155	2042	4197	9	277	9.63
67-73	1970	530	2500	5	322	5.73
74	1783	441	2224	5	46	5.10
75	1910	491	2401	5	223	5.51
76-82	1642	385	2027	4	285	4.65
83	2155	1682	3837	8	352	8.80
84	1794	1562	3356	7	306	7.70
85-88	1609	387	1996	4	254	4.58
89	1794	1257	3051	7	3	7.00
90	1597	1210	2807	6	193	6.44
91	1603	473	2076	4	333	4.76
92	797	134	931	2	60	2.13
93-94	646	157	803	1	367	1.84
95	1170	976	2146	4	404	4.92
96-98	646	198	844	1	408	1.93
99	2226	445	2671	6	58	6.13
100	2155	1297	3452	7	403	7.92
101-110	646	157	803	1	367	1.84
111	1816	1676	3492	8	8	8.01
112	1590	1611	3201	7	149	7.34
113-132	646	157	803	1	367	1.84
133	2094	469	2563	5	385	5.88
134	2923	810	3733	8	248	8.56
135-142	1970	481	2451	5	273	5.62
143	1946	1981	3927	9	7	9.01
144	2221	2062	4283	9	359	9.83
145-148	1970	481	2451	5	271	5.62
149	2143	1260	3403	7	351	7.81
150	1157	1056	2213	5	33	5.08
151	1803	450	2253	5	75	5.17
152	1540	592	2132	4	388	4.89
153	2003	1399	3402	7	350	7.80
154	1315	1166	2481	5	301	5.69
155-159	1221	450	1671	3	363	3.83
160	1951	1846	3797	8	312	8.71
161	1478	1650	3128	7	76	7.18
162-163	1501	600	2101	4	357	4.82
164	1395	568	1963	4	219	4.50
165-170	648	157	805	1	369	1.84
171	1816	1363	3185	7	133	7.31
172	1486	1291	2777	6	161	6.36
173-174	1502	360	1862	4	118	4.27
175	1252	320	1572	3	264	3.60
176-177	674	158	832	1	396	1.91
178-181	646	157	803	1	367	1.84
182	1679	1291	2970	6	354	6.81
183	1617	1396	3013	6	397	6.91
184	1641	481	2122	4	378	4.87
185	1812	362	2174	4	430	4.99
186	1920	393	2313	5	133	5.30
187	1758	-	-	4	14	4.03
188	1615	-	-	3	307	3.70
189	2129	-	-	4	385	4.88

LATHA MATHAVAN ENGG COLLEGE



# Project Highlights



**4 WAY LANE /  
ON ROAD PROPERTY**



**OHT WATER SUPPLY**



**SOLID CONCRETE  
COMPOUND WALL**



**CLEAN AIR GREEN TREES**



**TANGEDCO EB  
SUPPLY**



**DRAINAGE FACILITIES**



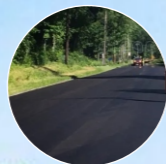
**HILL VIEWS**



**1 ACRE PARK FACILITIES**



**TASTY GROUND WATER**



**BROAD BLACKTOP ROAD**



# EZHIL NAGAR

**AZHAGAR KOVIL TO MELUR MAIN ROAD**

# MEGA PROPERTIES



37556 / 2024



10/1127/2026

**PREMIUM LUXURY PLOTS & VILLAS**